Referat af bestyrelsesmøde for Grundejerforeningen Pilekæret tirsdag 16/01-2025

Tilstede:

Fra den lige side:

Jens, nr.12

Jan, nr. 34

Fra ulige side:

Lene nr. 7, Klynge A

Jes nr. 15, klynge B

Kim nr. 19, klynge B

Anders nr. 23, klynge B, Kasserer

Ole nr. 25, klynge C

Simon nr. 37, klynge D

Sara nr. 39, klynge D, Formand

0. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

1. Nyt fra klyngerne

Klynge A: Intet nyt

Klynge A har haft møde omkring ladestandere til el-bil. Der var god tilslutning for en fælles løsning. Nu undersøges tilbud omkring mulige løsninger.

Klynge B: Intet nyt.

Klynge C: Intet nyt.

Klynge D: Hullet/brønden ud for klynge D er blevet lavet.

2. Diverse information fra møder i Kommunen:

Møde omkring kloak med Novafos. /Simon orienterede:

Planerne ligger langt ude i fremtiden (2036-2053) og er derfor ikke relevante i forhold til asfaltbelægningen på Pilekæret.

Borgermøde omkring fjernvarme og det planlagte fjernvarmeværk /Sara orienterede:

Planerne for anlægget mødte stor modstand og er indtil videre sat på pause.

3. Økonomi

Anders gennemgik økonomien for både Grundejerforeningen og Vejlauget:

Af særlige bemærkninger kan nævnes udbedring af brønden udfor klynge D, der kom som en ekstraordinær udgift til Vejlauget.

I forhold til kontingent 2025, foreslår bestyrelsen et årligt beløb på 3.000kr

4. Vej / ny asfalt

Hullet/brønden ud for klynge D er blevet lavet.

Ny asfaltbelægning:

Bestyrelsen fremlægger forslag om ny asfaltbelægning på Pilekæret og P-pladserne for den ulige side i 2026.

Forslaget bliver delt op i muligheden for enten delbetaling i 2 rater eller betaling af hele beløbet af én omgang.

Prisoverslaget er omkring 10.000kr for den lige side, 25.000kr for den ulige side inklusiv asfaltering af P-pladser.

En eventuel tilføjelse til asfaltfornyelsen kunne være fartdæmpende foranstaltninger. Emnet er dog ikke ligetil, da der ikke er stemning for vejbump eller blomsterkasser, der kræver vedligehold.

5. Indkomne forslag:

Fra lige side: Forslag om, at skraldespandene står inde på egen grund.

6. Praktisk omkring Generalforsamlingen:

Tid: 6/2-2025, kl. 19:30, på Mariehøjcentret

Forsamlingen bliver i år afholdt som en samlet generalforsamling for både Vejlauget og for Grundejerforeningen, for at gøre det lettere at diskutere emnet ny asfalt i ét samlet forum.

Sara sender invitation ud.
Anders sørger for endeligt regnskab

7. Bestyrelsesarbejde næste år:

Der er ikke umiddelbart nogen, som ikke vil melde sig til næste år.

8. Eventuelt:

Intet