Referat af bestyrelsesmøde for Grundejerforeningen Pilekæret tirsdag 05/11-2024

Tilstede:

Jes nr. 15, klynge B

Anders nr. 23, klynge B, Kasserer

Ole nr.25, klynge C

Simon nr. 37, klynge D

Sara nr.39, klynge D, Formand

Kim nr.19, klynge B

0. Godkendelse af dagsorden
   Godkendt

1. Nyt fra klyngerne

Klynge A: Nye beboere i nr. 9

Klynge A har møde omkring ladestandere til el-bil.

Klynge B: Intet nyt.

Klynge C: Intet nyt.

Klynge D: Simon har fået positivt svar fra kommunen i forhold til at male træværket sort:

Fra Kommunen: Vurdering af ansøgning iht. lokalplan og deklaration

Ud fra de oplysninger I har indsendt i forbindelse med ansøgningen, har vi vurderet at det ansøgte malerarbejde ikke kræver en dispensation fra lokalplan 56 eller en fravigelse fra deklarationen lyst den 20. december 1976. Dette forbi Rudersdal kommune har vurderet at, det at træværket på facaderne males sort vil være af mindre væsentlig betydning for områdets karakter og at dette ikke vil påvirke områdets ensartethed negativt.

2. Økonomi

Anders gennemgik økonomien

Opkrævning af kontingent til både vejlaug og grundejerforeningen kører uden problemer.

3. Vej / ny asfalt

Hullet ud for klynge D:

Ole gennemgik: Ole har rykket for status hos kloakfirmaet, som er hyret ind til udbedring. Der kigges på hullet i løbet af kommende uge, men der er ikke foretaget nogen udbedring endnu.

Vejens tilstand som sådan:

Der er enighed i bestyrelse omkring, at vejen er ved at være klar til ny asfalt. Samtidigt er der p.t. ikke egentlige huller, der skal udbedres.

Ny asfalt:

Anders gennemgik nogle muligheder for, hvordan vi kan spare op til ny asfalt over de kommende år.

Beløbet per parcel for den ulige side er omkring 25.000kr

Spørgsmål som skal afklares er:

- Hvornår skal asfalten skiftes?
- Hvordan skal arbejdes betales?
    - Opsparing på forhånd af beløbet helt eller delvist.
    - Betaling af hele beløbet ad én omgang
- Hvad kan Vejlauget kræve af medlemmer i forhold til betaling, og hvordan forholder man sig til det, hvis der ikke er nok indbetalinger til at betale arbejdet.

4. Kommende møder:

Julefrokost, fredag 15/11-2024. Ida og Kim, nr. 19, skriver ud omkring mødetid.

Bestyrelsesmøde inden generalforsamling i januar 2025.

Generalforsamling: 4/2 eller 6/2-2025 – Sara undersøger lokale på Mariehøjcentret.

5. Eventuelt:

Intet